

木製建具／アルミサッシ システム

【建太郎】 Ver 4. 0

概 要 説 明 書



2004

nks エヌケーシステム有限会社

は じ め に

貴社、益々ご清栄の事とお慶び申し上げます。

建具も、今や多種多様なユーザーニーズに答えなければなりません。貴社独自の完成品を、本当の意味で標準品とし、作業の効率を上げていく事でユーザーニーズに真に答えてゆけるものと確信致します。

【建太郎】は、建具店／サッシ店様向けの見積・販売管理ソフトです。

当システムは、現場を知らない方でも簡単に見積が作成できる業務ソフトです。

得意先の情報

金物原価・定価

木取材・表面材の単価

材質毎の立米単価

ガラス平米・坪・枚単価 . . . 等々の基本データを登録。

あとは、簡単な指示で誰でも対話式で見積書・請求書を作成することができます。
又、見積を作成しながら得意先毎の単価履歴／自社の標準品としても簡単に登録管理できます。

日頃の面倒な事務処理を、迅速・正確にこなすためには、コンピュータが不可欠です。
この機会に是非、貴社の合理化の為、ご検討頂きたく存じます。

末尾乍ら、貴社の益々のご発展心よりお祈り申し上げます。

nks エヌケーシステム株式会社

建太郎 Ver4.0 メニュー構造

初期設定

・システム情報設定
・アルミサッシ関係

・営業地域情報
・担当者情報
・得意先情報
・場所名情報
・工種名情報
・単位情報
・建具分類情報

メーカー情報
色情報
地方間情報
分類情報
品種情報
定価情報
セット品情報
商品検索

建具大分類情報
建具小分類情報

・手間情報

手間設定情報
手間調整変数情報

・木取り材情報

木取材種類情報
木取材材質情報
木取材・合板等基準表
木取材・合板等単価表
材質毎の立米単価表
立米単価自動計算

・ガラス単価表
・金物単価表

金物大分類
金物中分類
金物単価表

・単品単価表
・標準建具情報

建具原価試算
建具標準構成
建具材料調整情報
建具標準構成の印刷
建具標準構成の削除

・画像テーブル表
・その他基準項目

・各種情報一覧表

得意先一覧表
営業地域一覧表
金物一覧表
ガラス一覧表

材質名／立米一覧表
木取材一覧表
登録画像一覧表

見積業務

・見積入力

・工種情報への集計

・見積別工種情報

・社内原価表

・見積書の発行
変換
展開

・工種別見積書

・添付図面

・見積物件表

・見積削除

・売上計上

・発注書の発行
変換

日次業務

・売上入力

・売上確認表

・納品書の発行
変換
展開

・入金入力

・入金確認表

締次業務

・請求一覧表

・請求書の発行
変換

・回収予定表

・請求額繰越

月次業務

・売掛残高一覧表

・売上物件一覧表

・売上明細票

・入金明細票

・営業成績表

・商品売上統計表

・売掛金次月繰越

年次業務

・年間売上一覧表

・次年度繰越

終了／その他

・終了

・バックアップ／復旧
見積情報
見積以外の情報
全画像

・バックアップコピー

・画像ドライブの変更

・テキスト変換

当 シ ス テ ム の 特 徴

【木製建具システム】

- (1) 自社独自の建具(貴社標準品)の登録が出来、材質毎及びサイズ毎の価格は、自動計算します。
- (2) 標準品でないものも履歴として登録すれば、材質／金物／寸法の変更だけで見積ができます。
- (3) 自社独自の建具原価台帳が、見積を作成しながら作成できます。
- (4) 見積履歴が残せますので、過去の情報検索が簡単で、新たな見積にも利用できとても便利。
- (5) 木取材の材質を、別々に選択できます。
- (6) 通常必要と思われる、ガラス／金物／は既に入力してあります。単価を変更するだけでご利用いただけます。
- (7) 木取材の単価は、材質毎の木取単価／立米単価に対応します。
- (8) ガラス計算／建具の寸法は、ミリ／尺寸法で選択可能。

【アルミサッシシステム】

- (1) 得意先掛率及びアルミ商品の掛率に依って見積単価は自動計算します。
- (2) ガラス計算は、平米／坪単価どちらにも対応できます。
- (3) 見積色の変更時も即座に再計算します。
- (4) 自社独自のセット品も登録できます。
- (5) メーカーの商品改訂に依る、商品データーのご提供も迅速に対応／フロッピーにて自動入替。

【システム共通】

- (1) 明細行に画像も印刷できます。(別紙で添付図面として印刷も可)
- (2) 販売管理システムへの連動も、ボタン1つで簡単売上計上。
- (3) 単価まるめの計算方法も、1円／10円／100円単位と多様にご用意しました。
- (4) 明細表示部分が、項目単位／行単位で拡大／縮小巾が自由に設定できます。
- (5) 工種別の見積書が発行可。
- (6) 印刷の拡大／縮小が縦／横比率で自由に設定可能です。
全ての印刷にプレビュー機能をもうけました。
- (7) 建具画像も350種類ご用意致しました。独自の画像も登録可能。
- (8) 原価(材質毎の木取材／立米単価／アルミサッシ原価よりの)を一早く把握できますので、利益が物件毎で良く見えてきます。
社内見積原価表で建具毎・見積物件毎の利益も一目瞭然です。
- (9) 見積情報が表計算で使用可能ですので、自社独自の見積書も作成できます。
- (10) 白紙カット紙を使用しますので、ランニングコストが軽減できます。
- (11) なによりも、サービス向上／顧客満足に繋がり、機会損失が激減します。

見積作成の例

見積作成の最初の画面です。
既に作成されている見積は、ボックスの中に表示されます。
新規作成の時は、いきなり了解ボタンをクリックします。

今回は、既にある見積番号10を例に取ってご説明します。

既に表示されている見積表題をダブルクリックすると、
次の画面に表示が変わり、明細表示します。

見積作成の例

既に作成されている見積ですから、すぐに明細表示されます。

☆☆ 見積作成 ☆☆☆

見積番号 000010 見積日付 20010921 得意先名 0005 株式会社 建太郎 担当者 営業地域 0000 出張費無し

現場名 山田部 納期 発注後2週間 有効期限 1ヶ月 納品場所 貴社で指定場所 支払条件 従来通りの決済条件 税率 100.00

見積金額 ¥392,180 粗利金額 ¥202,636 001 行目 明細へ 前画面 終了

外税金額 ¥19,609 相手先担当部署/担当者名 購買部 服部課長

総合計額 ¥411,789

拡大 固定項目指定

一式 一式数量 サイズ 別見積 詳細 行挿入 行削除 行複写(C/V) 行移動(X/X) 印刷(P) 金物・建込代 加算 減算

行一式	入区	工種名	窓番	部屋	製品名	材料	デザイ	寸法	数量	単位	単価
001		木製	木製建具工事	WD1	和室--廊下	書院障子	秋田杉	1	909X1820X	2.0 本	22,970
002		単品	紙貼り工事	WD2	和室	摺り上げ障子 紙張り代				1.0 式	1,480
003		木製	唐紙工事	WD3	和室	間境唐紙	近江.和 らぎ		900X1800X	4.0 本	12,080
004		自由	家具工事	WD4	玄関	玄関収納				1.0 式	56,000
005		汎ミ	アルミサッシ 工事	AW1	玄関	YKK 玄関 ドア アウト23	カムフラ	786.0X233		1.0 式	60,900
006		汎ミ	アルミサッシ 工事			YKK 玄関 ドア アウト23	カムフラ	814.0X231		1.0 式	127,400
007		汎ミ	アルミサッシ 工事			YKK 玄関 ドア アウト23	YSKAG-D-			1.0 式	46,000
008											



☆☆ 見積作成 ☆☆☆

一式 一式数量 サイズ タイトル 固定項目指定 一時保存 金物・建込代 加算

別見積 詳細 行挿入 行削除 行複写(C/V) 行移動(X/X) 印刷(P) 金物・建込代 減算

行一式	入区	工種名	窓番	部屋	製品名	材料	デザイ	寸法	数量	単位	単価	金
001		木製	木製建具工事	WD1	和室--廊下	書院障子	秋田杉	1	909X1820X	2.0 本	22,970	
002		単品	紙貼り工事	WD2	和室	摺り上げ障子 紙張り代				1.0 式	1,480	
003		木製	唐紙工事	WD3	和室	間境唐紙	近江.和 らぎ		900X1800X	4.0 本	12,080	
004		自由	家具工事	WD4	玄関	玄関収納				1.0 式	56,000	
005		汎ミ	アルミサッシ 工事	AW1	玄関	YKK 玄関 ドア アウト23	カムフラ	786.0X233		1.0 式	60,900	
006		汎ミ	アルミサッシ 工事			YKK 玄関 ドア アウト23	カムフラ	814.0X231		1.0 式	127,400	1
007		汎ミ	アルミサッシ 工事			YKK 玄関 ドア アウト23	YSKAG-D-			1.0 式	46,000	
008												

ここを調整すると、行／列等の表示が変わります。

第1行目の障子はどうやって作成したのでしょうか、見てみます。

第1行目をダブルクリックすると次頁の 左側・真ん中 の画面のように詳細表示します。

木製建具の単価計算の仕組に依って計算します。(8頁を参照)

見積入力からの印刷

[illegible]

ここをクリックすることにより
作成中の見積書の印刷もできます。

見積作成の例

[illegible]

ここをクリックすると印刷物と同じ物が画面に表示されます。(プレビュー)

見積書プレビュー画面

[illegible]

工種別の見積書が発行可

売上票 (売上票) 画面のスクリーンショット。画面の上部には「販売」メニューがあり、「売上票」が選択されている。画面の中央には「売上票情報」のタブが選択されており、その下に「顧客情報」のセクションがある。このセクションには「顧客名」のフィールドがあり、赤い矢印が指している。他のフィールドには「住所」、「電話」、「ファクス」がある。右側には「品目」のリストがあり、各品目の「数量」、「単価」、「合計」が表示されている。画面の下部には「合計」のセクションがあり、「売上総額」、「消費税」、「合計金額」が表示されている。

ここをクリックすることにより
工種を選択します。

工種別表紙プレビュー画面

[illegible]

第一頁に工種毎の集計が印刷できます。

工種別プレビュー画面

[illegible]

工種名登録画面

職種名登録画面

ジョブ ID=8999

名 称	属 性	単 位
0001 木製建具工事		
0002 市販工		
0003 安売工		
0004 ユニットバス工事		
0005 スステムキッチン工事		
0006 両面調理台工事		
0008 組紐工工事		
0009 木製建具切込め成し工事		
0010 マルミツシ工事		
0013 追加 変更		
0014 マルミツシ工事		
0015 木製建具付蔵倉物		
8998 経費費		
8999 消費税		

追加
変更
取消
削除
終了

社内原価表画面

[illegible]

建具毎・見積毎の利益が一目瞭然です。

建太郎での木製建具単価算出の仕組み

$$\text{見積単価} = \underbrace{(\text{参考単価})}_{\textcircled{1}} \text{決定単価} + \underbrace{(\text{金物代})}_{\textcircled{2}} \times \underbrace{\text{掛率}}_{\textcircled{3}} + \underbrace{\text{建込代}}_{\textcircled{4}}$$

- | | | | |
|-----|--|--------|---------|
| I | 選択した、木取材と材質の各単価合計を、その建具の大きさに依って探し出した | 建具調整率 | で計算します。 |
| II | 選択した表面材質で、その建具の大きさに合った表面材を検索して計算します。 | (次頁参照) | |
| III | 選択したオオテ材質で、登録されているオオテ材を検索して計算します。 | | |
| IV | 設定した各大きさで、立米数を算出し、選択した材質の立米単価を元に計算します。 | | |
| V | 設定した大きさで、平米数を算出し、選択したガラス種類の単価を元に計算します。 | | |
| VI | 選択した手間名単価を元に、その建具の大きさに依って探し出した | 手間調整率 | で計算します。 |
| VII | 選択した金物単価と掛率を元に、計算します。 | (次頁参照) | |

基準の寸法を決め、基準を100%とします。

それぞれの調整変数で自動計算します。(次頁参照)

掛率の変更により、参考単価／金物代が自動計算されますが、

決定単価は変化しません。

$$(\text{売価}) = \text{各仕入単価} \times (100 + \text{各マージン率})$$

-
- ① 木取材の工場原価(売価)
 ② 表面材(表貼)の工場原価(売価)
 ③ 表面材(表貼)の工場原価(売価)
 ④ オオテ材の工場原価(売価)
 ⑤ ガラリ立米数の工場原価(売価) × (掛率 + 100%)
 ⑥ 額縁立米数の工場原価(売価)
 ⑦ パネル立米数の工場原価(売価)
 ⑧ ガラスの工場原価(売価) + 切断料
 ⑨ 手間代の工場原価(売価)
 ⑩ (各金物の工場原価(売価) + 取付代) × (掛率 + 100%)

IからⅥの仕入単価

$$\text{仕入単価} \times (\text{内部留保率} + 100)$$
$$\times (\text{内部留保率} + 100)$$

=粗利額

金物選択画面

[illegible]

手間選択画面

手間		① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨											実績での表示		15,000	
手間情報	構成呼出															
送り上げ子		移動率											15,000		1.00	
送り方															0.00	
親及び子親子													手		0.00	
親親子													親		0.00	
親板													親		0.00	
送り方Ⅱ													全		0.00	
子供親子													親		0.00	
親親子													親		0.00	
親親子													親		0.00	
親板													親		0.00	

ガラス・額縁・ガラリー・パネル設定画面

[illegible]

木取選択画面

未収材

W	H	D		
38.0	169.0	38.0	0.00	0006 米セパ
81.0	869.0	1.00	0.00	0006 米セパ
55.0	869.0	1.00	0.00	0006 米セパ
90.0	869.0	1.00	0.00	0006 米セパ
80.0	869.0	5.00	0.00	0006 米セパ
98.0	869.0	1.00	0.00	0006 米セパ
9.0	869.0	10.00	0.00	0006 米セパ
※参考値 立米合計			5.84M	1,111.65M
未収材情報			立米単位	立米字番登録

変数は、自由に変更して頂けます。

(数値は%)

建具調整変数(ミリ) 見込み変数も設定可能 (尺用もあります。)

H\W(ミリ)	0	～630	～780	～1020	～1200	～1500	～9999
0	0.00	85.00	90.00	100.00	115.00	145.00	190.00
～750	55.00	46.75	49.50	55.00	63.25	79.75	104.50
～1200	70.00	59.50	63.00	70.00	80.50	101.50	133.00
～1530	85.00	72.25	76.50	85.00	97.75	123.25	161.50
～1830	100.00	85.00	90.00	100.00	115.00	145.00	190.00
～2010	120.00	102.00	108.00	120.00	138.00	174.00	228.00
～2430	145.00	123.25	130.50	145.00	166.75	210.25	275.50
～9999	180.00	153.00	162.00	180.00	207.00	261.00	342.00

(数値は%)

手間調整変数(ミリ) 見込み変数も設定可能 (尺用もあります。)

H\W(ミリ)	0	150	～300	～450	～600	～750	～900	～1000	～1200	～1500	～1700	～9999
0	0.00	30.00	50.00	70.00	80.00	90.00	100.00	105.00	120.00	140.00	150.00	160.00
450	40.00	12.00	20.00	28.00	32.00	36.00	40.00	42.00	48.00	56.00	60.00	64.00
～600	50.00	15.00	25.00	35.00	40.00	45.00	50.00	52.50	60.00	70.00	75.00	80.00
～750	55.00	16.50	27.50	38.50	44.00	49.50	55.00	57.75	66.00	77.00	82.50	88.00
～900	60.00	18.00	30.00	42.00	48.00	54.00	60.00	63.00	72.00	84.00	90.00	96.00
～1000	65.00	19.50	32.50	45.50	52.00	58.50	65.00	68.25	78.00	91.00	97.50	104.00
～1200	70.00	21.00	35.00	49.00	56.00	63.00	70.00	73.50	84.00	98.00	105.00	112.00
～1300	80.00	24.00	40.00	56.00	64.00	72.00	80.00	84.00	96.00	112.00	125.00	128.00
～1500	90.00	27.00	45.00	63.00	72.00	81.00	90.00	94.50	108.00	126.00	135.00	144.00
～1800	100.00	30.00	50.00	70.00	80.00	90.00	100.00	115.50	120.00	140.00	150.00	160.00
～2000	110.00	33.00	55.00	77.00	88.00	99.00	110.00	116.00	132.00	154.00	165.00	176.00
～9999	120.00	36.00	60.00	84.00	96.00	108.00	120.00	126.00	144.00	168.00	180.00	192.00

見積作成の例

第5行目のアルミはどうでしょうか、見てみます。

☆☆ 見積作成 ☆☆☆

見積番号 000010 見積日付 20010321 得意先名 0005 株式会社 建太郎 担当者 営業地域 0000 出張費無し

現場名 山田邸 納期 発注後2週間 有効期限 1ヶ月 納品場所 貴社ご指定場所 支払条件 従来通りの決済条件 借率 100.00

見積金額 ¥392,180 相利金額 ¥202,636 001 行目 明細へ 前画面 終了

外税金額 ¥19,609 相手先担当部署/担当者名 購買部 服部課長

総合計額 ¥411,789

一式 一式数量 サイズ 固定項目指定 一時保存 金物・建込代 加算

行	一式	入区	工種名	窓番	部屋	製品名	材料	デザイン	寸法	数量	単位	単価
001	木製	木製建具工事	WD1	和室--廊下	書院障子	秋田杉	1	909X1820X		2.0	本	22,970
002	単品	紙貼り工事	WD2	和室	摺り上げ障子 紙張り代					1.0	式	1,480
003	木製	唐紙工事	WD3	和室	間境唐紙	近江.和 らぎ		900X1800X		4.0	本	12,080
004	自由	家具工事	WD4	玄関	玄関収納					1.0	式	58,000
005	アルミ	アルミサッシ 工事	AW1	玄関	YKK.玄関 ドア 786.0X233	かまづら		786.0X233		1.0	式	60,900
006	アルミ	アルミサッシ 工事			YKK.玄関 ドア 814.0X231	かまづら		814.0X231		1.0	式	127,400
007	アルミ	アルミサッシ 工事			YKK.玄関 ドア 786.0X233	YSKAG-D-				1.0	式	46,000
008												

ここを調整すると、行／列等の表示が変わります。

☆☆ 見積作成 ☆☆☆

一式 一式数量 サイズ タイトル 固定項目指定 一時保存 金物・建込代 加算

別見積 詳細 行挿入 行削除 行複写(C/V) 行移動(X/X) 印刷(P) 金物・建込代 減算

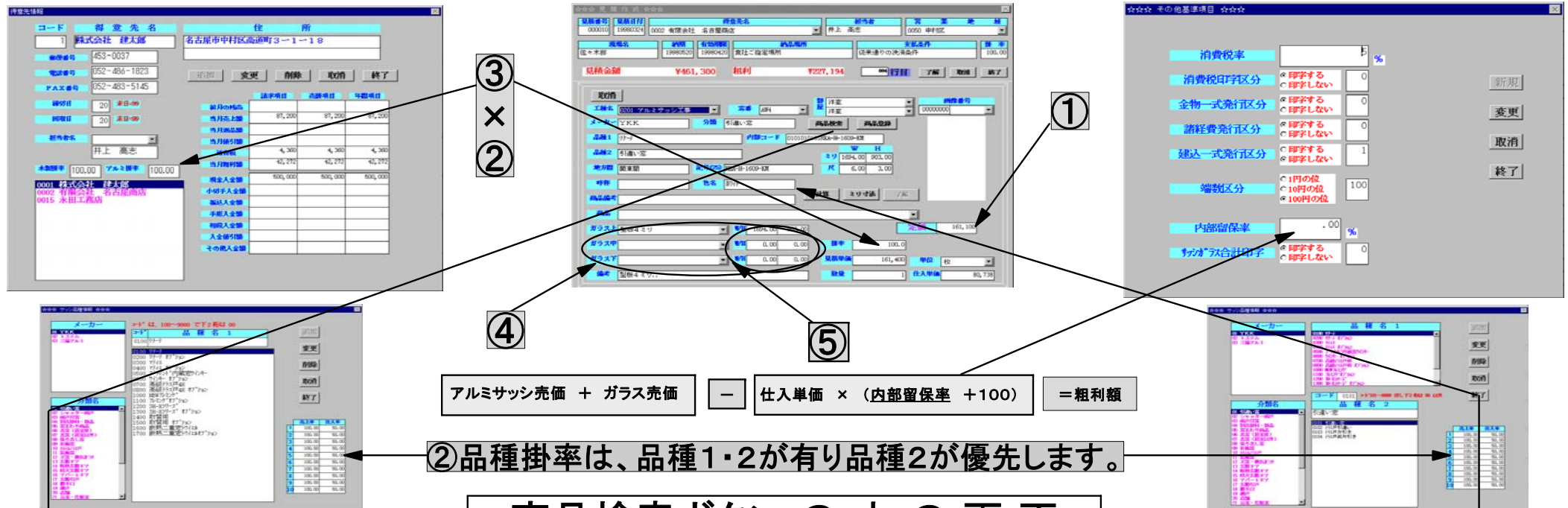
行	一式	入区	工種名	窓番	部屋	製品名	材料	デザイン	寸法	数量	単位	単価	金
001	木製	木製建具工事	WD1	和室--廊下	書院障子	秋田杉	1	909X1820X		2.0	本	22,970	
002	単品	紙貼り工事	WD2	和室	摺り上げ障子 紙張り代					1.0	式	1,480	
003	木製	唐紙工事	WD3	和室	間境唐紙	近江.和 らぎ		900X1800X		4.0	本	12,080	
004	自由	家具工事	WD4	玄関	玄関収納					1.0	式	58,000	
005	アルミ	アルミサッシ 工事	AW1	玄関	YKK.玄関 ドア 786.0X233	かまづら		786.0X233		1.0	式	60,900	
006	アルミ	アルミサッシ 工事			YKK.玄関 ドア 814.0X231	かまづら		814.0X231		1.0	式	127,400	1
007	アルミ	アルミサッシ 工事			YKK.玄関 ドア 786.0X233	YSKAG-D-				1.0	式	46,000	
008													

第5行目をダブルクリックすると次頁の上 側・真ん中の画面のように詳細表示します。

アルミサッシの単価計算の仕組に依って計算します。(次頁を参照)

建太郎でのアルミサッシ単価算出の仕組み

$$\text{見積単価} = \underbrace{(\text{定価})}_{①} \times \underbrace{(\text{品種掛率})}_{②} \times \underbrace{(\text{得意先掛率})}_{③} + \underbrace{(\text{ガラス単価})}_{④} \times \underbrace{(\text{平米数・坪数})}_{⑤}$$



商品検索ボタンの中の画面



見積作成の例

第2行目はどうでしょうか、見てみます。

☆☆ 見積作成 ☆☆☆

見積番号 000010	見積日付 20010321	得意先名 0005 株式会社 建太郎	担当者	営業地域 0000 出張費無し
現場名 山田邸	納期 発注後2週間	有効期限 1ヶ月	納品場所 貴社ご指定場所	支払条件 従来通りの決済条件
見積金額 ¥392,180	粗利金額 ¥202,636	001 行目 明細へ 前画面 終了		
外税金額 ¥19,609	相手先担当部署/担当者名 購買部 服部課長	N E T 表示		
総合計額 ¥411,789				

一式	入区	工種名	窓番	部屋	製品名	材料	デザイン	寸法	数量	単位	単価
001	木製	木製建具工事	WD1	和室--廊下	書院障子	秋田杉	1	909X1820X	2.0	本	22,970
002	単品	紙貼り工事	WD2	和室	摺り上げ障子 紙張り代				1.0	式	1,480
003	木製	唐紙工事	WD3	和室	間境唐紙	近江.和 らぎ		900X1800X	4.0	本	12,080
004	自由	家具工事	WD4	玄関	玄関収納				1.0	式	56,000
005	アルミ	アルミサッシ 工事	AW1	玄関	YKK 玄関 ドア 786.0X233		カムアラ 786.0X233		1.0	式	60,900
006	アルミ	アルミサッシ 工事			YKK 玄関 ドア 814.0X231		カムアラ 814.0X231		1.0	式	127,400
007	アルミ	アルミサッシ 工事			YKK 玄関 ドア 786.0X233		YSKAG-D-		1.0	式	46,000
008											

ここを調整すると、行／列等の表示が変わります。

☆☆ 見積作成 ☆☆☆

一式	入区	工種名	窓番	部屋	製品名	材料	デザイン	寸法	数量	単位	単価	金
001	木製	木製建具工事	WD1	和室--廊下	書院障子	秋田杉	1	909X1820X	2.0	本	22,970	
002	単品	紙貼り工事	WD2	和室	摺り上げ障子 紙張り代				1.0	式	1,480	
003	木製	唐紙工事	WD3	和室	間境唐紙	近江.和 らぎ		900X1800X	4.0	本	12,080	
004	自由	家具工事	WD4	玄関	玄関収納				1.0	式	56,000	
005	アルミ	アルミサッシ 工事	AW1	玄関	YKK 玄関 ドア 786.0X233		カムアラ 786.0X233		1.0	式	60,900	
006	アルミ	アルミサッシ 工事			YKK 玄関 ドア 814.0X231		カムアラ 814.0X231		1.0	式	127,400	
007	アルミ	アルミサッシ 工事			YKK 玄関 ドア 786.0X233		YSKAG-D-		1.0	式	46,000	
008												

各行をダブルクリックすると次頁の画面のように詳細表示します。

単品入力画面

見積作成の例

自由入力画面

単品登録しておけば簡単に指定できます。

【単品登録画面】

導 入 手 順

