

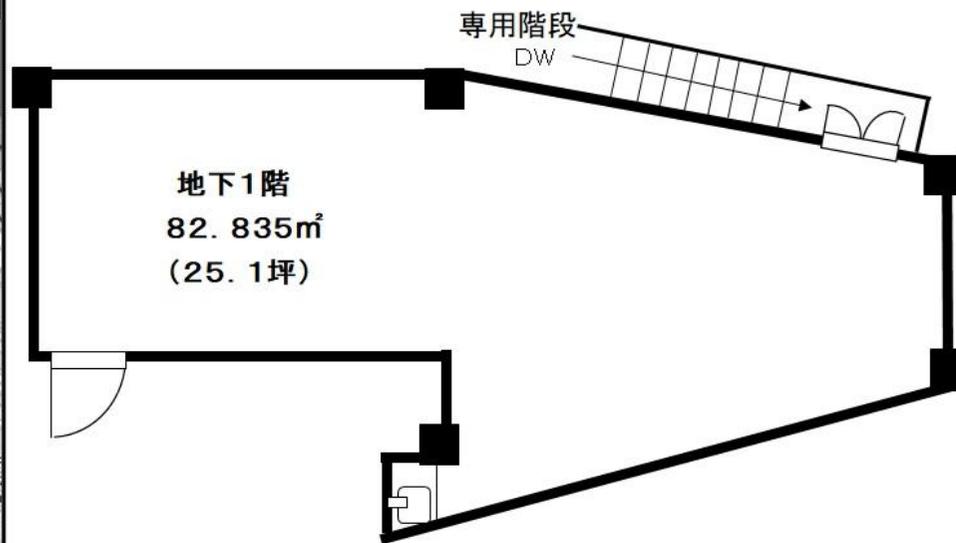
# 貸事務所・倉庫

シャトーポレール渋谷 地下3号室

☆セルリアンタワー至近

☆専用階段あり

☆駅至近静かです。キッチン・トイレは1階管理室を使ってください



※図面と現況が異なる場合、現況優先します。○ペット及びピアノ不可

## 貸事務所・倉庫

◆JR山手線◆京王井の頭線◆東急東横線  
◆東急田園都市線◆東京メトロ:銀座線・半蔵門線

JR山手線渋谷駅徒歩5分

ワンルーム

賃料 344,438円(税込)

礼金1ヶ月・敷金3ヶ月

所在地 東京都渋谷区桜丘町22番20号

交通 JR山手線渋谷駅徒歩5分

建物名 シャトーポレール渋谷  
構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上5階建  
使用部分 面積 82.83m<sup>2</sup>(25.05坪)  
間取内訳 ワンルーム

築年月 昭和54年 契約期間 2年間(定期)  
管理費 なし  
駐車場 55,000(税込)/月額  
現況 1/13空予定 入居日 相談  
本体設備 オートロック 専用階段  
各戸設備 エアコン  
保険等 借家人賠償保険要加入  
備考 保証会社必要

おかげさまで55周年を迎えることができました。

東京都知事(15)第19416号

〒150-0031 東京都渋谷区桜丘町24-8  
新南平台マンション1F

**コクエイ不動産**

TEL: 03(3461)0711 (代)  
FAX: 03(3476)5959

■取引形態 (専任媒介)		■手数料	
手数料負担割合	貸主	%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	%	客付 100%

東京都宅地建物取引業協会会員

URL: <http://www5a.biglobe.ne.jp/~kokuei/>

E-mail: [kokuei@biglobe.jp](mailto:kokuei@biglobe.jp)